INFORMACION LEY DE DISCIPLINA FINANCIERA

PRIMER TRIMESTRE 2026

YANGA

GOBIERNO QUE RESUELVE

2026 - 2029

# ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA DETALLADA.

SIGMAVER

**Yanga**

**Estado de Situación Financiera Detallado - LDF**

**Al 31 de Diciembre de 2025 y al 31 de Marzo de 2026**

**(Cifras en pesos)**

| Concepto | 2026 | 31 de Diciembre de 2025 |
|---|---|---|
| **ACTIVO** | | |
| **ACTIVO CIRCULANTE** | | |
| Efectivo y Equivalentes | **$8,755,520.78** | **$0.00** |
| Efectivo | $154,420.34 | $0.00 |
| Bancos/Tesorería | $8,601,100.44 | $0.00 |
| Bancos/Dependencias y Otros | $0.00 | $0.00 |
| Inversiones Temporales (Hasta 3 meses) | $0.00 | $0.00 |
| Fondos con Afectación Específica | $0.00 | $0.00 |
| Depósitos de Fondos de Terceros en Garantía y/o Administración | $0.00 | $0.00 |
| Otros Efectivos y Equivalentes | $0.00 | $0.00 |
| Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes | **$33,516.50** | **$0.00** |
| Inversiones Financieras de Corto Plazo | $0.00 | $0.00 |
| Cuentas por Cobrar a Corto Plazo | $0.00 | $0.00 |
| Deudores Diversos por Cobrar a Corto Plazo | $33,516.50 | $0.00 |
| Ingresos por Recuperar a Corto Plazo | $0.00 | $0.00 |
| Deudores por Anticipos de la Tesorería a Corto Plazo | $0.00 | $0.00 |
| Préstamos Otorgados a Corto Plazo | $0.00 | $0.00 |
| Otros Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Corto Plazo | $0.00 | $0.00 |
| Derechos a Recibir Bienes o Servicios | **$0.00** | **$0.00** |
| Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes y Prestación de Servicios a Corto Plazo | $0.00 | $0.00 |
| Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes Inmuebles y Muebles a Corto Plazo | $0.00 | $0.00 |
| Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes Intangibles a Corto Plazo | $0.00 | $0.00 |
| Anticipo a Contratistas por Obras Públicas a Corto Plazo | $0.00 | $0.00 |
| Otros Derechos a Recibir Bienes o Servicios a Corto Plazo | $0.00 | $0.00 |
| Inventarios | **$0.00** | **$0.00** |
| Inventario de Mercancías para Venta | $0.00 | $0.00 |
| Inventario de Mercancías Terminadas | $0.00 | $0.00 |
| Inventario de Mercancías en Proceso de Elaboración | $0.00 | $0.00 |
| Inventario de Materias Primas, Materiales y Suministros para Producción | $0.00 | $0.00 |
| Bienes en Tránsito | $0.00 | $0.00 |
| Almacenes | **$0.00** | **$0.00** |
| Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes | **$0.00** | **$0.00** |
| Estimaciones para Cuentas Incobrables por Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes | $0.00 | $0.00 |
| Estimación por Deterioro de Inventarios | $0.00 | $0.00 |
| Otros Activos Circulantes | **$0.00** | **$0.00** |
| Valores en Garantía | $0.00 | $0.00 |
| Bienes en Garantía (excluye depósitos de fondos) | $0.00 | $0.00 |
| Bienes Derivados de Embargos, Decomisos, Aseguramientos y Dación en Pago | $0.00 | $0.00 |
| Adquisición con Fondos de Terceros | $0.00 | $0.00 |
| **Total de ACTIVO CIRCULANTE** | **$8,789,037.28** | **$0.00** |
| **ACTIVO NO CIRCULANTE** | | |
| Inversiones Financieras a Largo Plazo | **$1,080,947.43** | **$642,335.76** |
| Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo | **$1,152,093.15** | **$1,152,093.15** |
| Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso | **$56,143,225.59** | **$56,143,225.59** |
| Bienes Muebles | **$7,701,957.82** | **$6,615,175.42** |
| Activos Intangibles | **$10,000.00** | **$10,000.00** |
| Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes | **-$3,948,746.16** | **-$3,654,515.71** |
| Activos Diferidos | **$210,625.00** | **$210,625.00** |
| Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes | **$0.00** | **$0.00** |
| Otros Activos no Circulantes | **$0.00** | **$0.00** |

| Concepto | 2026 | 31 de Diciembre de 2025 |
|---|---|---|
| **PASIVO** | | |
| **PASIVO CIRCULANTE** | | |
| Cuentas por Pagar a Corto Plazo | **$155,212.42** | **$0.00** |
| Servicios Personales por Pagar a Corto Plazo | $0.00 | $0.00 |
| Proveedores por Pagar a Corto Plazo | $0.00 | $0.00 |
| Contratistas por Obras Públicas por Pagar a Corto Plazo | $0.00 | $0.00 |
| Participaciones y Aportaciones por Pagar a Corto Plazo | $0.00 | $0.00 |
| Transferencias Otorgadas por Pagar a Corto Plazo | $0.00 | $0.00 |
| Intereses, Comisiones y Otros Gastos de la Deuda Pública por Pagar a Corto Plazo | $0.00 | $0.00 |
| Retenciones y Contribuciones por Pagar a Corto Plazo | $103,654.62 | $0.00 |
| Devoluciones de la Ley de Ingresos por Pagar a Corto Plazo | $0.00 | $0.00 |
| Otras Cuentas por Pagar a Corto Plazo | $51,557.80 | $0.00 |
| Documentos por Pagar a Corto Plazo | **$0.00** | **$0.00** |
| Documentos Comerciales por Pagar a Corto Plazo | $0.00 | $0.00 |
| Documentos con Contratistas por Obras Públicas por Pagar a Corto Plazo | $0.00 | $0.00 |
| Otros Documentos por Pagar a Corto Plazo | $0.00 | $0.00 |
| Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo | **$0.00** | **$0.00** |
| Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública | $0.00 | $0.00 |
| Porción a Corto Plazo de Arrendamiento Financiero | $0.00 | $0.00 |
| Títulos y Valores a Corto Plazo | **$0.00** | **$0.00** |
| Pasivos Diferidos a Corto Plazo | **$0.00** | **$0.00** |
| Ingresos Cobrados por Adelantado a Corto Plazo | $0.00 | $0.00 |
| Intereses Cobrados por Adelantado a Corto Plazo | $0.00 | $0.00 |
| Otros Pasivos Diferidos a Corto Plazo | $0.00 | $0.00 |
| Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo | **$0.00** | **$0.00** |
| Fondos en Garantía a Corto Plazo | $0.00 | $0.00 |
| Fondos en Administración a Corto Plazo | $0.00 | $0.00 |
| Fondos Contingentes a Corto Plazo | $0.00 | $0.00 |
| Fondos de Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos a Corto Plazo | $0.00 | $0.00 |
| Otros Fondos de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo | $0.00 | $0.00 |
| Valores y Bienes en Garantía a Corto Plazo | $0.00 | $0.00 |
| Provisiones a Corto Plazo | **$0.00** | **$0.00** |
| Provisión para Demandas y Juicios a Corto Plazo | $0.00 | $0.00 |
| Provisión para Contingencias a Corto Plazo | $0.00 | $0.00 |
| Otras Provisiones a Corto Plazo | $0.00 | $0.00 |
| Otros Pasivos a Corto Plazo | **$702,243.21** | **$0.00** |
| Ingresos por Clasificar | $702,243.21 | $0.00 |
| Recaudación por Participar | $0.00 | $0.00 |
| Otros Pasivos Circulantes | $0.00 | $0.00 |
| **Total de PASIVO CIRCULANTE** | **$857,455.63** | **$0.00** |
| **PASIVO NO CIRCULANTE** | | |
| Cuentas por Pagar a Largo Plazo | **$0.00** | **$0.00** |
| Documentos por Pagar a Largo Plazo | **$0.00** | **$0.00** |
| Deuda Pública a Largo Plazo | **$2,629,057.55** | **$2,629,057.55** |
| Pasivos Diferidos a Largo Plazo | **$0.00** | **$0.00** |
| Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Largo Plazo | **$0.00** | **$0.00** |
| Provisiones a Largo Plazo | **$0.00** | **$0.00** |
| **Total de PASIVO NO CIRCULANTE** | **$2,629,057.55** | **$2,629,057.55** |
| **Total de PASIVO** | **$3,486,513.18** | **$2,629,057.55** |
| **HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO** | | |
| **HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO CONTRIBUIDO** | | |

SIGMAVER

**Yanga**

**Estado de Situación Financiera Detallado - LDF**

**Al 31 de Diciembre de 2025 y al 31 de Marzo de 2026**

**(Cifras en pesos)**

| Concepto | 2026 | 31 de Diciembre de 2025 |
|---|---|---|
| **Total de ACTIVO NO CIRCULANTE** | **$62,350,102.83** | **$61,118,939.21** |
| **I. Total del Activo (I = IA + IB)** | **$71,139,140.11** | **$61,118,939.21** |

| Concepto | 2026 | 31 de Diciembre de 2025 |
|---|---|---|
| Aportaciones | $0.00 | $0.00 |
| Donaciones de Capital | $1,116,300.00 | $1,116,300.00 |
| Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio | $0.00 | $0.00 |
| **Total de HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO CONTRIBUIDO** | **$1,116,300.00** | **$1,116,300.00** |
| **HACIENDA PÚBLICA /PATRIMONIO GENERADO** | | |
| Resultado del ejercicio (Ahorro/Desahorro) | $9,204,647.54 | $2,480,121.11 |
| Resultados de Ejercicios Anteriores | $43,031,742.69 | $40,593,523.86 |
| Revalúos | $5,334,383.17 | $5,334,383.17 |
| Reservas | $0.00 | $0.00 |
| Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores | $8,965,553.53 | $8,965,553.52 |
| **Total de HACIENDA PÚBLICA /PATRIMONIO GENERADO** | **$66,536,326.93** | **$57,373,581.66** |
| **EXCESO O INSUFICIENCIA EN LA ACTUALIZACIÓN DE LA HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO** | | |
| Resultado por Posición Monetaria | $0.00 | $0.00 |
| Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios | $0.00 | $0.00 |
| **Total de EXCESO O INSUFICIENCIA EN LA ACTUALIZACIÓN DE LA HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO** | **$0.00** | **$0.00** |
| **Total de HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO** | **$67,652,626.93** | **$58,489,881.66** |
| **IV. Total del Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio (IV = II + III)** | **$71,139,140.11** | **$61,118,939.21** |

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor.

LIC. RAFAEL AGUILAR MARTÍNEZ
**PRESIDENTE MUNICIPAL**

C. LUCIA SÁNCHEZ HUERTA
**SÍNDICA MUNICIPAL**

ING. GLORIA MORALES FLORES
**REGIDORA ÚNICA**

LIC. DIANA YARELI GONZÁLEZ FUENTES
**TESORERA MUNICIPAL**

PRESIDENCIA
GOBIERNO MUNICIPAL
YANGA
2026-2029

SINDICATURA
GOBIERNO MUNICIPAL YANGA
2026-2029

REGIDURÍA
GOBIERNO MUNICIPAL YANGA
2026-2029

TESORERÍA
GOBIERNO MUNICIPAL YANG
2026-2029